



Single Stock

TF : 4H



SOURCE: TRADING VIEW

แนวโน้ม | **Sideway up**

กลยุทธ์ | **Long**

Single Stock Update: 31 Jan 2024

SIRI

แนวต้าน	2.10	2.24
แนวรับ	1.69	1.56
STOP LOSS	1.56	

SIRIH24

BASIS | -0.08

แนวต้าน	2.02	2.16
แนวรับ	1.61	1.48
STOP LOSS	1.48	

SET ESG Ratings : **AA**



คุณวรุฒ รุ่งธนา
นักวิเคราะห์การลงทุนประจำสำนักวิจัยหลักทรัพย์อียูเอสซีเอส
นักวิเคราะห์การลงทุนประจำกองเทคนิค และเกษียณ 040068



คุณชาน ทวีวาทะกุล
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน



คุณวรัณ มาตยง
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน

คำแนะนำ ราคาหุ้น SIRI ปิดที่ 1.79 บาท ราคาปรับตัวเพิ่มขึ้น +0.03 บาท (+1.70%) จากวันก่อนหน้า SIRI ตั้งเป้าปี 2024 เด่นหน้าเพิ่มสัดส่วนของโครงการบ้านลิกซ์ชีวิร์และซูเปอร์ลิกซ์ชีวิร์เพื่อตอบโจทย์ดีมานด์ความต้องการของลูกค้ำ ซึ่งเสนอเสริมองเป็นโอกาส และมีแผนเปิดตัวโครงการใหม่ 16 โครงการ รวมมูลค่ากว่า 23,000 ล้านบาท ส่วนแนวโน้มผลการดำเนินงานปี2023 ยอดขายจะอยู่ที่ 4-4.2 หมื่นล้านบาท ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายที่วางไว้ที่ 4.7 หมื่นล้านบาท หลังจากที่ยอดขายตั้งแต่ต้นปี2023 ถึงกลางพ.ย.(YTD) ทำได้ 33,349 ล้านบาท คิดเป็น 71% ของเป้าหมายยอดขายทั้งปี เป็นผลจากสภาพแวดล้อมจากปัจจัยภายนอกไม่เหมือนที่คาดตั้งแต่ต้นปี เช่น การกลับมาของจำนวนนักท่องเที่ยวส่วนผลการดำเนินงาน ยอดขายในปี 2023 จะอยู่ที่ 4-4.2 หมื่นล้านบาท ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายที่วางไว้ที่ 4.7 หมื่นล้านบาท หลังจากที่ยอดขายตั้งแต่ต้นปีถึงกลางพ.ย.(YTD) ทำได้ 33,349 ล้านบาท คิดเป็น 71% ของเป้าหมายยอดขายทั้งปี เป็นผลจากสภาพแวดล้อมจากปัจจัยภายนอกไม่เหมือนที่คาดตั้งแต่ต้นปี เช่น การกลับมาของจำนวนนักท่องเที่ยว โดยเป้าหมายปี2023 คาดจะรับรู้รายได้จากโครงการของ SIRI 37,600 ล้านบาท Secured หรือรายได้ในมือที่รองรับแล้วเกือบ 90% และเป็นของ JV อีก 3,400 ล้านบาท ซึ่งบรรลุเป้าหมายรับรู้ไปแล้ว 4,122 ล้านบาท จึงคาดว่าทั้งปีจะสามารถทำได้ตามเป้าหมายที่วางไว้ ส่วนไตรมาส 4/2023 มีแผนเปิดตัวโครงการใหม่รวม 22 โครงการ มูลค่า 36,000 ล้านบาท แบ่งเป็น 14 โครงการแนวราบ 24,500 ล้านบาท และคอนโดมิเนียม 8 โครงการ มูลค่า 11,600 ล้านบาท กลยุทธ์แนะนำ เปิดสถานะ Long SIRIH24 เพื่อทำกำไร หากราคาหุ้น SIRI ไม่หลุดแนวรับบริเวณ 1.69-1.56 บาท ซึ่งจุดตัดขาดทุนหากราคาถึงตัวลงหลุดแนวรับโซน 1.56 บาท โดยทยอยปิดสถานะซื้อเพื่อทำกำไรหากราคา SIRI ปรับตัวขึ้นไม่ผ่านบริเวณแนวต้านแรกโซน 2.00-2.10 บาท แต่หากราคาขึ้นเหนือโซนแนวต้านแรกให้หรือ รับความเสี่ยงได้ สามารถชะลอการปิดสถานะซื้อไปทีโซนแนวต้านถัดไป 2.24 บาท

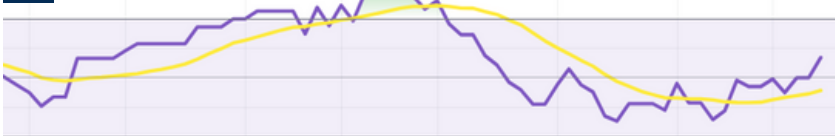
SOURCE: อินโฟเควสท์, กรุงเทพธุรกิจออนไลน์, ประชาชาติธุรกิจออนไลน์, kaahoon,efinancethai

อัตราส่วนทางการเงิน SIRI

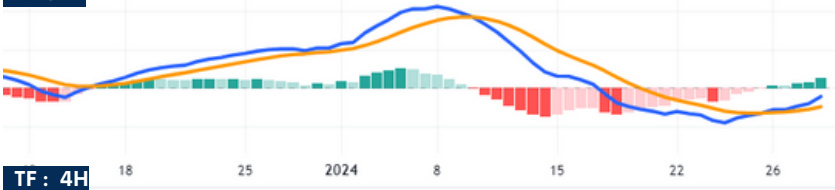
ปี (พ.ศ.)	2020	2021	2022	ก.ย.2023
P/E (เท่า)	5.15	8.09	9.28	4.45
P/BV (เท่า)	0.34	0.47	0.65	0.64
ROE (%)	4.9	5.27	10.48	15.22
ROA (%)	2.89	3.35	4.86	6.1
EPS (บาท)	0.11	0.11	0.27	0.28
BVPS (บาท)	2.38	2.63	2.72	2.76
Dividend Yield (%)	9.4	3.25	3.4	7.87

SOURCE: SET

RSI



MACD



TF : 4H

SOURCE: TradingView

Most Active Single Stock Futures by Volume (30-Jan-2024)

Contact	VGIH24	TRUEH24	BTSH24	KTBH24	BTSU24	TTBH24	WHAH24	BANPUH24	TTBM24	ITDH24
Open	1.69	6.01	6.49	16.44	6.50	1.78	4.72	6.50	1.69	0.77
High	1.71	6.01	6.49	16.47	6.50	1.78	4.76	6.50	1.70	0.77
Low	1.66	5.56	5.85	16.29	6.04	1.76	4.68	6.28	1.68	0.76
Close	1.67	5.90	6.01	16.29	6.04	1.77	4.75	6.42	1.68	0.76
Change	0.00	-0.03	-0.53	-0.09	-0.42	0.00	0.03	-0.13	-0.01	0.01
%Change	0	-0.51	-8.1	-0.55	-6.5	0	0.64	-1.98	-0.59	1.33
Volume	310	280	241	179	151	131	125	120	114	112
Expire Date						28/03/2024				

SOURCE: Aspen

02 687 9999



YLG Futures



www.ylgfutures.co.th