



Single Stock

Single Stock Update: 15 May 2024



SOURCE: TRADING VIEW

แนวโน้ม | **Sideway**

กลยุทธ์ | **Long**

S

แนวต้าน | 0.92 | 0.95

แนวรับ | 0.80 | 0.78

STOP LOSS | 0.78

SM24 BASIS | +0.02

แนวต้าน | 0.94 | 0.97

แนวรับ | 0.82 | 0.80

STOP LOSS | 0.80

SET ESG Ratings : **A**



คุณวรุฒ รุ่งชญา
นักวิเคราะห์การลงทุนประจำสำนักวิจัยหลักทรัพย์ของ YLG
นักวิเคราะห์การลงทุนประจำกองเทคนิค เลขที่ใบอนุญาต 040068



คุณชานน กิจวาณิชกุล
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน



คุณวรัณณ มาตย์
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การลงทุน

คำแนะนำ ราคาหุ้น S ปิดที่ 0.81 บาท ราคาปรับตัวเพิ่มขึ้น +0.01 บาท (+1.25%) จากวันก่อนหน้า S เปิดเพียงว่า ผลประกอบการสำหรับไตรมาส 1 ปี 2024 มีรายได้รวมทั้งสิ้น 4,034 ล้านบาท โดยเป็นรายได้จากการขาย อสังหาริมทรัพย์ จำนวน 997 ล้านบาท ซึ่งมีการเติบโตเด่นกว่าเท่าตัว สืบเนื่องจากหลายปัจจัย อาทิ (1) การรับรู้ยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินนิคมอุตสาหกรรม เอส อ่างทอง ภายหลังการพัฒนาที่ดินและระบบสาธารณูปโภคแล้วเสร็จในช่วงปลายปี 2023 (2) การเริ่มต้นโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดในไตรมาสแรกของโครงการ ดี เอ็กซ์โท พญาไท-รามคำแหง ขณะที่รายได้จากธุรกิจให้บริการจำนวน 3,037 ล้านบาท ขยายตัวอย่างต่อเนื่อง เป็นผลมาจาก (1) รายได้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อการค้าที่เติบโต 12% จากปีก่อนหน้า สอดคล้องกับการเพิ่มขึ้นของอัตราการปล่อยเช่าอาคาร S-OASIS เสริมทัพด้วย (2) รายได้จากธุรกิจโรงแรมที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น 8% จากปีก่อนหน้า จากภาคที่มีห้องพักรูปแบบใหม่มาแนะนำเสมอ ซึ่งสามารถผลักดันให้อัตราค่าห้องพักเฉลี่ย (ADR) ก็พร้อมเติบโตขึ้น 24% จากปีก่อนหน้า บรรลุเป้าหมายตามแผนการปรับปรุงสินทรัพย์ที่ตั้งไว้ นอกจากนี้ ในส่วนของธุรกิจโรงแรมในหลาย ๆ ประเทศที่เราดำเนินธุรกิจอยู่ มีสัญญาณเชิงบวกต่อเนื่องจากไตรมาสที่ 1 ที่มียอดจองห้องพักในช่วง 3-6 เดือนข้างหน้าเพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเป็นเครื่องชี้วัดความสำเร็จของกลยุทธ์การตลาดเชิงรุกของเรา ทั้งการเพิ่มช่องทางการขายให้สามารถเข้าถึงตลาดที่มีศักยภาพใหม่ ๆ มากขึ้น และกลยุทธ์การตั้งราคาที่มีประสิทธิภาพ เช่นเดียวกับแนวโน้มผลการดำเนินงานของโรงแรม SO/ Maldives โดยเป็นโรงแรม Luxury แห่งใหม่ที่เพิ่งเปิดตัวไปในช่วงปลายปี 2023 เริ่มมีทิศทางดีขึ้นต่อเนื่อง กลยุทธ์การลงทุนแนะนำเปิดสถานะ Long SM24 เพื่อทำกำไรระยะสั้นเมื่อราคาหุ้น S ไม่หลุดแนวรับบริเวณ 0.80-0.78 บาท เนื่องจากราคาปรับตัวลงมาแล้วระดับหนึ่ง ควรตั้งจุดตัดขาดทุนหากราคาถึงตัวลงหลุดแนวรับโซน 0.78 บาท โดยทยอยปิดสถานะซื้อเพื่อทำกำไรหากราคาหุ้น S ปรับตัวขึ้นไปผ่านบริเวณแนวต้านแรกโซน 0.92 บาท แต่หากราคายืนเหนือโซนแนวต้านแรกได้ หรือ รับความเสี่ยงได้สูง สามารถชะลอการปิดสถานะซื้อไปใช้โซนแนวต้านถัดไป 0.95 บาท

SOURCE: อินโฟเวสต์, กรุงเทพธุรกิจออนไลน์, ประชาชาติธุรกิจออนไลน์, kaohoon,financethai

อัตราส่วนทางการเงิน S				
ปี (พ.ศ.)	2020	2021	2022	2023
P/E (เท่า)	-	-	63.95	26.03
P/BV (เท่า)	0.63	0.87	0.75	0.33
ROE (%)	-16.11	-0.89	3.01	1.27
ROA (%)	-3.97	0.52	3.19	4.35
EPS (บาท)	-0.38	-0.02	0.07	0.03
BVPS (บาท)	2.52	2.33	2.48	2.43
Dividend Yield (%)	2.81	-	-	1.88

SOURCE: SET



SOURCE: TradingView

Most Active Single Stock Futures by Volume (14-May-2024)

Contact	EAM24	CPFM24	TTAM24	AWCM24	ITDM24	COM7M24	JMTM24	IVLM24	AAVM24	BANPUM24
Open	26.50	20.96	6.94	4.33	0.74	18.91	18.09	24.25	2.48	5.46
High	28.34	22.30	7.14	4.39	0.74	19.45	18.60	24.90	2.49	5.47
Low	26.24	20.96	6.92	4.31	0.74	18.70	17.63	24.23	2.38	5.32
Close	27.37	21.90	7.04	4.31	0.74	19.35	17.90	24.59	2.47	5.38
Change	1.07	1.39	0.17	0.01	0.00	-0.30	-0.22	0.34	-0.02	-0.02
%Change	4.07	6.78	2.47	0.23	0	-1.53	-1.21	1.4	-0.8	-0.37
Volume	472	358	315	273	262	208	200	194	190	179
Expire Date					27/06/2024					

SOURCE: Aspen

☎ 02 687 9999



YLG Futures



www.ylgfutures.co.th